



Kruntide planeeritud ehitusõigused ja muud tingimused

	Pos 1	Pos 2	Pos 3	Pos 4
krundi planeeritud pindala	1270 m ²	1269 m ²	1268 m ²	1225 m ²
krundi kasutamise sihtotstarve	korterelamu-maa	korterelamu-maa	korterelamu-maa	korterelamu-maa
hoonete arv krundil	1	1	1	1
hoonete suurim lubatud ehitisealune pindala krundil	290 m ²	290 m ²	290 m ²	290 m ²
hoonete suurim lubatud kõrgus (abs)	43.20	43.20	43.20	43.20
hoonete koruseliskus	2	2	2	2
korterite arv korterelamu	kuni 6	kuni 6	kuni 6	kuni 6

TINGMÄRGID

	planeeringuala piir	planeeritud juurdepääs krundile
	olemasolev katastriüksuse piir	planeeritud jalakäijate liikumine
	planeeritud krundipiir	planeeritud ülekäigurada
	planeeritud hoonetusala	planeeritud mänguväljak
	planeeritud kohustuslik ehitusjoon	planeeritud kõrghaljastus
	planeeritud korterelamu max näitlik maht- 290 m ²	planeeritud madalhaljastus
	planeeritud sõidusuunad	planeeritud prügikonteinerite asukoht
	planeeritud teejooned	planeeritud piirdeaed
	planeeritud krundisisene teede-platside	planeeritud likvideeritav objekt
	planeeritud võimalik parkimiskoht	

krundi pos	Pos 1	Pos 2	Pos 3	Pos 4
krundi planeeritud maapinna kõrguste vahemik	34.20-34.70	34.20-34.70	34.20-34.70	34.20-34.70

- Märkused:
- Joonise alusplaanina on kasutatud Geomeister OÜ poolt 18.12.2017 mõeldistatud geolust M 1:500, töö nr 17-G-733. Kõrgused Balti süsteemis.
 - Planeeringuala piir on loetavuse huvides märgitud joonisel 2 m väljapoole selle tegelikust asukohast.
 - Detailplaneeringu seletuskirja ja jooniseid tuleb vaadata koos.

Roheline Hoov oü

Paruni 8, Vahi alevik, 60534 Tartumaa
+372 56655944
www.rohelinehoov.ee
info@rohelinehoov.ee

Maastikuarhitekt-planeerija
Egle Nõmmoja

Huvitatud isik
Fausto Grupp OÜ

Töö nimetus
ARUKÜLA TEE 34 KRUNDI OSA
DETAILPLANEERING

Joonis
Planeeringu põhijoonis

Asukoht
Aruküla tee 34, Tartu linn

Kuupäev	Töö nr	Joonis	Jooniseid	Möötkava
30.07.2018	01-2017	4	5	1:500